
0400803141098000 8

7615



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 803**

14 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2864 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 5,6 στη θέση Γκούμενα περιοχής Κοινότητας Τριάδας Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β΄ βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της περιφέρειας .....» καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ζ/4961/25.9.98 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 5,6 στρεμ. στη θέση Γκούμενα του ιδιωτικού δάσους Τριάδας που κάηκε την 6.9.98, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 5,6 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Γκούμενα του ιδιωτικού δάσους Τριάδας Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ, Δ-Ε-Ζ-Η-Δ, Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Θ και με όρια:

Α-Β-Γ-Δ
Ανατολικά: Δρόμο.
Δυτικά: Δάσος.
Βόρεια: Δάσος.
Νότια: Δάσος.

Δ-Ε-Ζ-Η-Δ
Ανατολικά: Δάσος.
Δυτικά: Δρόμο.
Βόρεια: Δάσος.
Νότια: Δάσος.

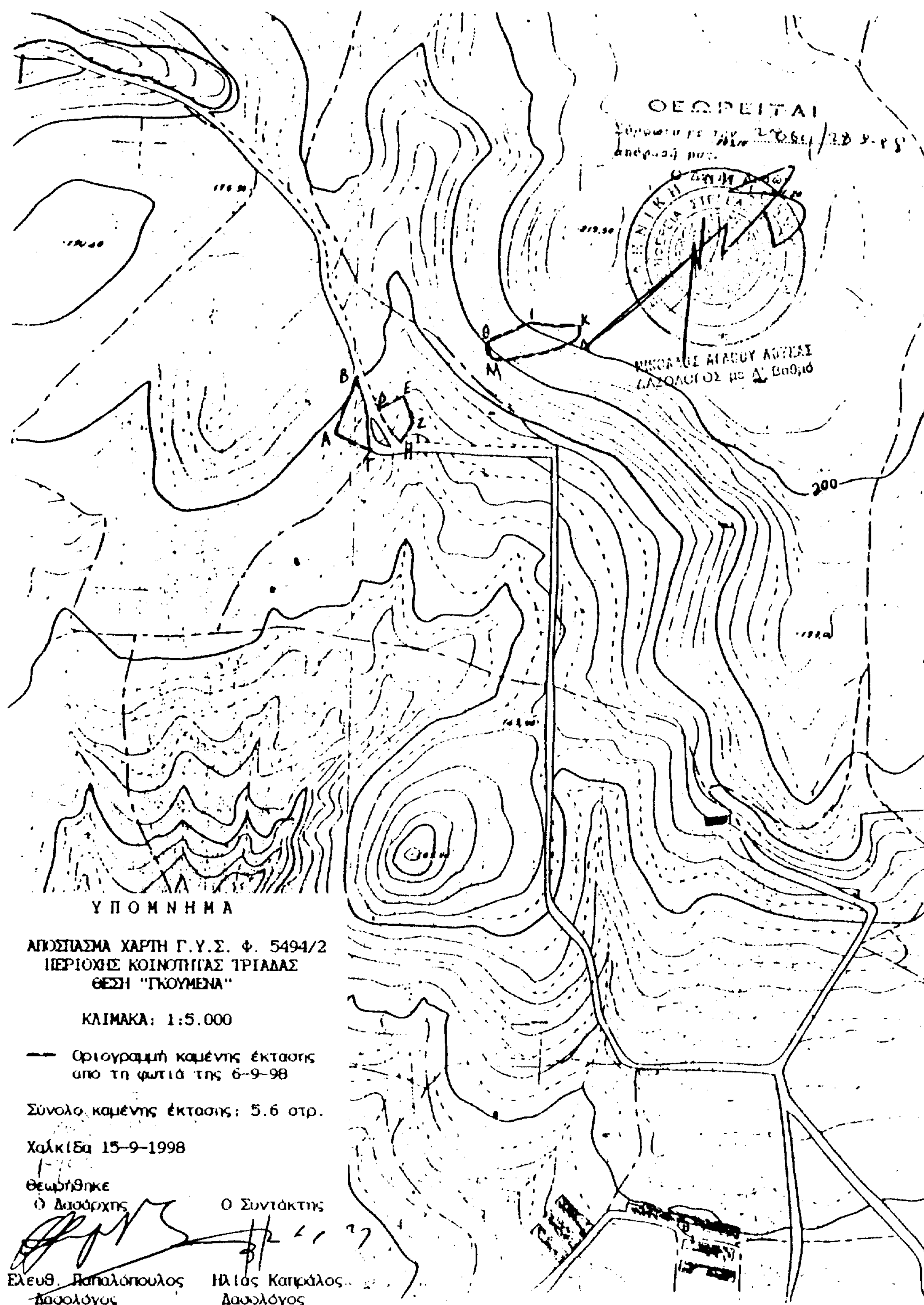
Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Θ
Ανατολικά: Δάσος.
Δυτικά: Δάσος.
Βόρεια: Δάσος.
Νότια: Δάσος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γ.Γ.Περ.
Ο Δ/ντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

Αριθ. 2865 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 2,2 στη θέση Νεράκι περιοχής Δήμου Μακρυμάλλη Ψαχνών Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της περιφέρειας . . . . » καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ζ/4960/21.9.98 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 2,2 στρεμ. στη θέση Νεράκι του εκκλησιαστικού δάσους Μακρυμάλλη που κάηκε την 30.8.98, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 2,2 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Νεράκι του εκκλησιαστικού δάσους Μακρυμάλλη Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και με όρια:

Ανατολικά: Δρόμο Ψαχνών - Μακρυμάλλη.

Δυτικά: Δάσος.

Βόρεια: Δάσος.

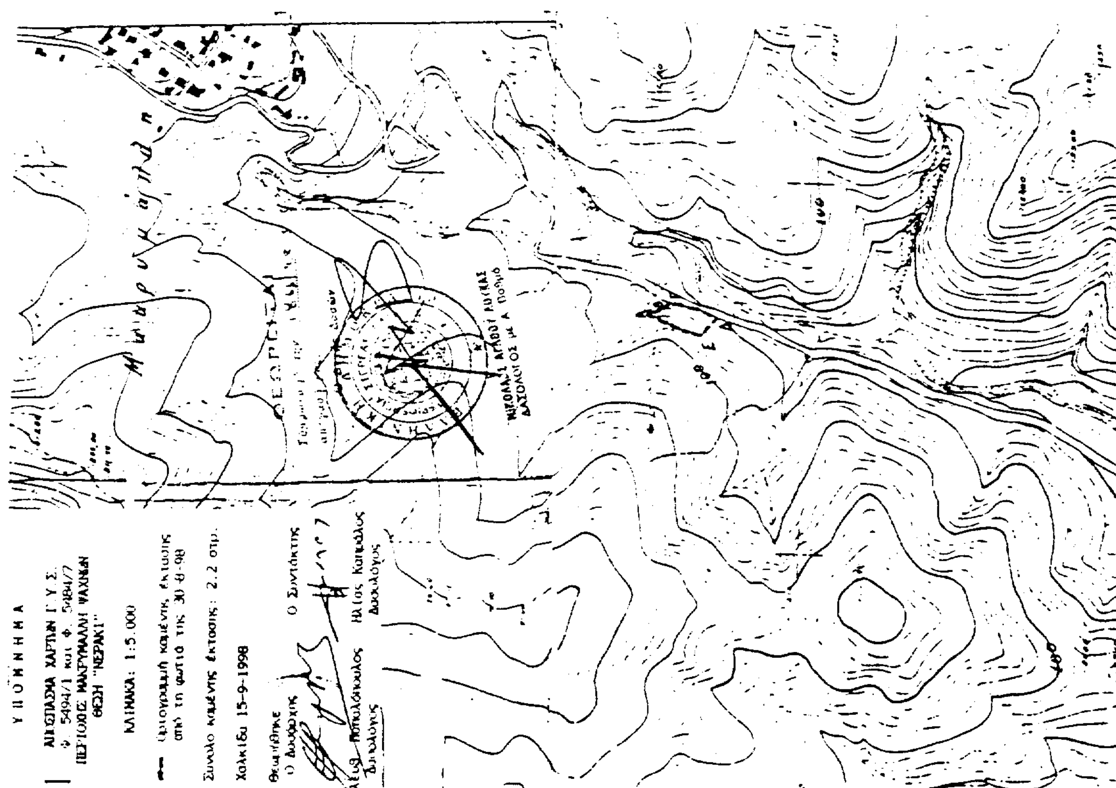
Νότια: Δάσος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γ.Γ.Περ.
Ο Δ/ντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

Αριθ. 2817 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 0,840 στη θέση Καρυές περιοχής Κοινότητας Μιστρου Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της περιφέρειας . . . . » καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την Ζ/4962/23.9.98 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,840 στρεμ. στη θέση Καρυές του διακατεχόμενου δάσους Μιστρου που εκχερσώθηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 0,840 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Καρυές του διακατεχόμενου δάσους Μιστρου Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-1 και με όρια:

Ανατολικά: Δάσος και καλλιέργειες με αμυγδαλιές.

Δυτικά: Δάσος και χέρσα έκταση.

Βόρεια: Δάσος.

Νότια: Αγροτικός δρόμος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γ.Γ.Περ.
Ο Δ/ντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1651 (4)

Ακύρωση της ΑΠ 155/ΕΠΑ 705/15.7.89 απόφασης και επανακαθορισμός ορίων οικισμού Πετροβούνι του Δήμου Λεβιδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') σχετικά με «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Την με Α.Π. 155/ΕΠΑ/21.7.86 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι δόμησης του οικισμού Πετροβούνι του Δήμου Λεβιδίου.

3. Το έγγραφο με Α.Π. 705/15.7.95 της Δ/νσης ΠΕΧΩ σύμφωνα με το οποίο υπάρχει η ανάγκη διόρθωσης των ορίων του οικισμού Πετροβούνι, διότι υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ της περιγραφής των ορίων που γίνεται στην απόφαση του Νομάρχη και του σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση.

4. Το έγγραφο της Δ/νσης Υποδομών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αρκαδίας σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει ούτε είχε ποτέ καταγράψει ρέμα στη δυτική πλευρά του οικισμού πλησίον της Ε.Ο. Τριπόλεως Πύργου.

5. Τις 36/97 και 47/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβιδίου με τις οποίες δέχεται ότι ο οικισμός Πετροβούνι είναι ένα ενιαίο οικιστικό σύνολο με το Δήμο Λεβιδίου και συνεπώς δεν μπορεί να παρεμβάλεται μεταξύ του οικισμού και του Δήμου περιοχή εκτός σχεδίου και συμφωνεί με τον επανακαθορισμό των ορίων του οικισμού Πετροβουνίου, ώστε τα βορειοδυτικά όριά του να ταυτιστούν με τα όρια του σχεδίου πόλεως του Δήμου Λεβιδίου.

6. Το 14926/4562/1.6.98 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με το οποίο μπορεί να επανακαθορισθούν τα όρια του οικισμού Πετροβούνι του Δήμου Λεβιδίου ανακαλώντας την 155/ΕΠΑ/87 απόφαση με την οποία καθορίσθηκαν τα σημερινά όρια.

7. Το γεγονός ότι τα ήδη καθορισμένα όρια του οικισμού έρχονται σχεδόν σε επαφή με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως του Δήμου Λεβιδίου, αφήνουν όμως μικρή περιοχή εκτός σχεδίου αν και ο οικισμός είναι ενιαίο οικιστικό σύνολο με το Δήμο και το πιο πάνω τμήμα πληρούσε τις προϋποθέσεις για την ένταξή της στον οικισμό (ύπαρξη κτιρίων - απόσταση από κέντρο οικισμού κ.λπ).

8. Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η εφαρμογή του ορίου της πλευράς 1-6 αφού δεν υπάρχει σε όλο το μήκος της ρέμα.

9. Το γεγονός ότι υπάρχει ήδη διαμορφωμένη ΟΓ κατά μήκος της Ε.Ο. Τρίπολης-Λεβιδίου-Πύργου.

10. Το Νο 08/10.9.1998 πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Αρκαδίας με το οποίο εισηγείται την ανάκληση της Α.Π. 155/ΕΠΑ/21.7.86 απόφασης και τον επανακαθορισμό των ορίων του οικισμού Πετροβούνι του Δήμου Λεβιδίου, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της 155/ΕΠΑ/21.7.87 απόφασης του Νομάρχη Αρκαδίας σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Πετροβούνι και τον επανακαθορισμό των ορίων σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια ως εξής:

1. Δυτικό Όριο Εθνικής οδού Τρίπολης Πύργου στο ύψος της συμβολής της με τον υφιστάμενο αγροτικό δρόμο.

2. Οικία Γκοτση.

3. Οικία Καλυβα Δημητρίου.

4. Αλώνι Ελένης Κουτσαργύρη.

5. Καλύβι Αθανασίου Τσούρα.

6. Συμβολή δρόμων.

6-7 Πλευρά: Νότια Όχθη Ρέματος.

7. Βορειοανατολική γωνία οικοδομικού τετραγώνου 138 (Σχολείο) εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Λεβιδίου.

7-8 Πλευρά: Όριο εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Λεβιδίου κατά μήκος των ΟΤ 138 και 139.

8. Νοτιοδυτική γωνία του ΟΤ 139 του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Λεβιδίου.

9. Νοτιοανατολική γωνία του ΟΤ 142 του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Λεβιδίου.

9-1 Πλευρά. Δυτικό όριο Εθνικής Οδού.

Οι όροι δόμησης παραμένουν οι ίδιοι με αυτούς που έχουν καθορισθεί με την Α.Π. 155/ΕΠΑ/21.7.87 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας δηλαδή:

Αρτιότητα 500 τ.μ.

Γενικοί όροι δόμησης σύμφωνα με το ΠΔ ΦΕΚ 181Δ/3.5.85.

Η οικοδομική γραμμή επί της Εθνικής Οδού Τρίπολης Πύργου καθορίζεται σύμφωνα με τη διαμορφωμένη σε απόσταση 12 μ. από τον άξονα της οδού.

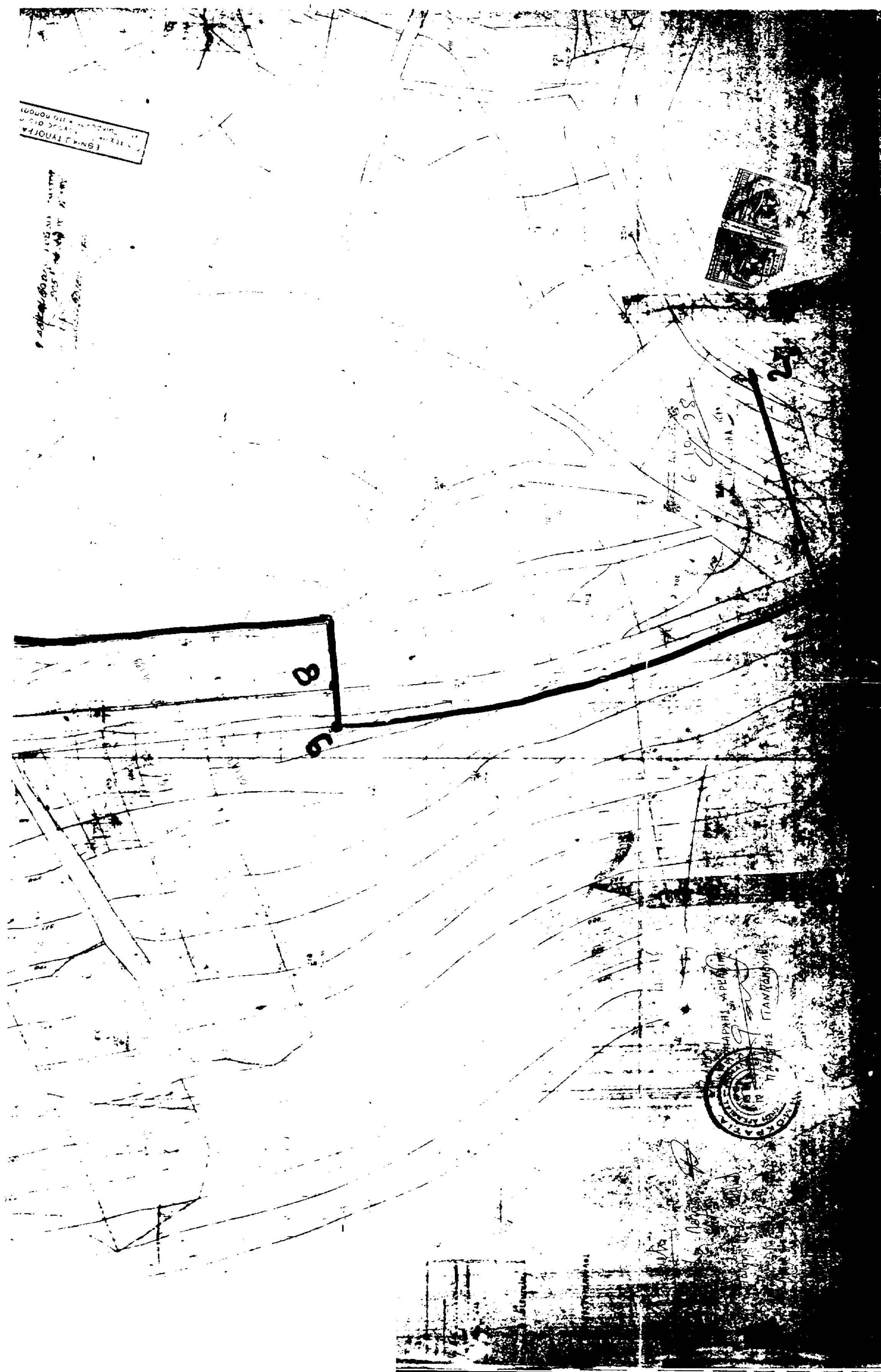
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ




8
9

ΛΕΒΙΔΙ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΕΤΡΟΒΟΥΝΙ

